



עמוד 1 מתוך 3 עמודים	מספר הוראה: 10-30-036	הוראות בטיחות - פיקוח על בניה
כתב וערך: מאיר סאיג	חל על: כל יחידות העירייה	נושא: הנדסה
מהדורה: 2	עדכון אחרון: 21.06.2021	תאריך תחולה: 05.09.2004

ה.בטיחות – פיקוח על בניה

מפקח על בניה/בנייה הנדסית נכבד,

למען שלומך ובריאותך, ולמען שלום הציבור ועובדי הקבלנים הינך נדרש להקפיד על הוראות הבטיחות כמפורט להלן:

1. הגדרות

1.1 "בניה" -

- (1) עבודות הכנה והנחת יסודות לבנין, הקמת בנין, הריסתו, שינוי מבנהו, תיקונו או קיומו, לרבות חידושם של מילוי המִשְׁקִים (פוגות) או של הקישוט וניקוי חימוני של מבנה ולמעט בניה הנדסית;
- (2) עבודות להתקנת מערכות למים, לביוב, לחשמל, להסקה או לתקשורת ועבודות כיוצא באלה, ובלבד שמבצעים אותן אגב הקמת בנין או אגב הקמתו של מבנה שהקמתו הוגדרה כבניה הנדסית;

1.2 "בניה הנדסית" -

- (1) בניה של קו או שלוחה של מסילת ברזל;
- (2) בניית מספן, מבדוק, נמל, נתיב שיט פנימי, מנהרה, גשר מכוון-מים, מאגר, קו צינורות, מובל מים, ביב או מכוון-ביוב, הריסתם, שינוי מבנם ותיקונם, לרבות חידושם של מילוי המשקים ושל הצבע;
- (3) כל בניה אחרת שנקבעה;
- (4) דרך, מגרש חניה או מסלול תעופה;
- (5) סכר או קיר מגן;
- (6) קיר תומך שגבהו 150 ס"מ או יותר מעל פני הקרקע;
- (7) מיתקן עצירה או אגירה לחומר כל שהוא שקיבולו הוא 75 מטרים מעוקבים או יותר;
- (8) תעלה, להוציא תעלה המיועדת להשקאה שעמקה אינו עולה על 120 ס"מ;
- (9) בור שעמקו עולה על 180 ס"מ, בור שופכין, בור רקב או בור מחלחל.

2. כללי

- 2.1 כל מפקח בניה (פרטית וציבורית) או מפקח בניה הנדסית חדש ביחידה יקבל הדרכה מאת הממונה עליו בכפוף להוראות אלו וההוראות הנוספות הקימות בעירייה, לרבות הוראות בדבר איסור פעולות שונות והיתרים לביצוע העבודה.
- 2.2 אל תעסוק במטלות שאינך מוסמך להם או טרם קיבלת הדרכה לביצועם.
- 2.3 לא תחל ולא תימשך עבודת בניה כל עוד לא ננקטו אמצעים נאותים למניעת פגיעה בנפש ו/או ברכוש.
- 2.4 היזהר והתרחק ממקומות בהם מבוצעת עבודה ע"י מנופים וציוד מכני-הנדסי אחר.
- 2.5 אין להימצא מתחת למטען מורם.
- 2.6 הימנע מלהיכנס לעימותים מילוליים עם קבלנים או תושבים, אשר עלולים לגרום תגובה אלימה.
- 2.7 היזהר מעצמים חדים – מסמרים בולטים, ברזלים וכד'.
- 2.8 וודא כי במסלול ההליכה אין: עצים, ברזלים, בורות או מכשולים אחרים.



עמוד 2 מתוך 3 עמודים	מספר הוראה: 10-30-036	הוראות בטיחות - פיקוח על בניה
כתב וערך: מאיר סאיג	חל על: כל יחידות העירייה	נושא: הנדסה
מהדורה: 2	עדכון אחרון: 21.06.2021	תאריך תחולה: 05.09.2004

- 2.9 המפקח חייב לדווח לממונה הישיר עליו ולמוקד העירוני על כל מפגע בטיחות שנתגלה לו תוך כדי העבודה, אשר יש בו סיכון לנפש ו/או לרכוש.
- 2.10 בכל מקרה בו אתה סבור כי נשקפת סכנה לחיי אדם, עליך לדווח לממונים עליך, למהנדס העיר, ולמשרד העבודה – מינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית.
- 2.11 הוראות בטיחות אלו אינן באות לגרוע מהוראות החוק ו/או הוראות הבטיחות האחרות המקובלות בעירייה.

3. ציוד מגן

- 3.1 עבודת הפיקוח מחיבת בשימוש בציוד מגן. לפני כל שימוש בציוד, עליך לבדוק את תקינותו.
- 3.2 עם כניסתך לאתר בנייה או בנייה הנדסית חובה עליך לחבוש קסדת מגן. חובה זו חלה עליך גם בכל מקום שיש סכנה של גוף נופל.
- 3.3 עם כניסתך לאתר בניה או בניה הנדסית לרבות אתר בניה בו מבצעים עבודות גמר חובה עליך לנעול נעלי בטיחות.
- 3.4 אם הנך עובד בכביש, אי תנועה או בשוליהם לבש אפוד זוהר או מעיל גשם זוהר הן ביום והן בלילה.
- 3.5 כשהינך חשוף לשמש, חבוש כובע מצחייה, הרכב משקפי שמש, ומרח משחת מגן על העור. (אין הוראה זו באה לגרוע מכל הוראה אחרת הנוגעת לחובת שימוש בציוד מגן אישי אחר).
- 3.6 במזג אוויר חם שיהיה מים לעיתים קרובות.
- 3.7 במזג אוויר קר הצטייד בלבוש חם הכולל כפפות, סוודר ומעיל.
- 3.8 עובד שקיבל ציוד מגן אישי חייב:
א. להשתמש בו בהתאם לייעודו.
ב. להחזיקו במצב נקי ולשמור על תקינותו.
ג. להחזירו מיד לממונה עליו משנתגלה בו פגם או נזק לשם החלפתו.

4. הגנה על הציבור

- הגנה על ציבור התושבים ובכלל היא חלק מהייעוד של תפקידך. על כן, עליך להקפיד הקפדה יתרה על קיום כל הנושאים שלהלן:
- 4.1 וודא טרם תחילת העבודה ובמהלכה שהעבודה מתבצעת ע"י מנהל עבודה מוסמך, אשר לו תעודה עפ"י דין ובתוקף (ניתן לבדוק זאת באתר משרד העבודה).
- 4.2 וודא שמבצע הבנייה הודיע למפקח עבודה אזורי על מינוי מנהל עבודה ועל תחילת עבודה בנייה, שמשכה הצפוי עולה על 6 שבועות.
- 4.3 וודא קיום תכנית ארגון בטיחות לאתר הבנייה בהתאם לדרישת והנחיות מפקח עבודה ראשי להכנת תכנית ארגון בטיחותי של אתר בנייה.
- 4.4 וודא כי אתר הבניה מגודר למניעת גישת גורמים בלתי מורשים ומשולט כנדרש עפ"י חוק בשילוט "סכנה – כאן בונים", "הכניסה אסורה" ושלט הנושא את פרטי הקבלן המבצע ומנהל העבודה ומספרי הטלפון להתקשרות עימם.
- 4.5 וודא קיום הסדרי תנועה והגנה על עוברי דרך (גגון בטיחות, מעבר מקורה).
- 4.6 וודא שעמודי הפיגום עטופים בבד מרשת צפופה.



עמוד 3 מתוך 3 עמודים	מספר הוראה: 10-30-036	הוראות בטיחות - פיקוח על בניה
כתב וערך: מאיר סאיג	חל על: כל יחידות העירייה	נושא: הנדסה
מהדורה: 2	עדכון אחרון: 21.06.2021	תאריך תחולה: 05.09.2004

- 4.7 ודא שפינוי הפסולת באתר הבניה נעשה באמצעות שוקת (שרוול) אל תוך מיכלי אשפה המכוסים בבד אטום למניעת התעופפות עצמים.
- 4.8 ריכוז הפסולת יערס במקום שלא יהווה מכשול או סיכון לעוברים ושבים.
- 4.9 עירום צנרת בצורה בטוחה למניעת נפילתה לרבות קשירה והנחת סדי עצירה.
- 4.10 פירוק אסבסט יעשה עפ"י הנחיות המשרד להגנת הסביבה.
- 4.11 לא תבוצע כל עבודה באתר במרחק קטן מ- 3.25 מטרים מתילים של קווי חשמל במתח עד 33,000 וולט, או במרחק קטן מ- 5 מטרים מתילים של קווי חשמל במתח העולה על 33,000 וולט, אלא אם כן הקווים נותקו מהמתח ובהיעדר אפשרות מעשית, הותקנו מחיצות או גדרות למניעת מגע ישיר או בלתי ישיר של אדם בקווי החשמל.
- 4.12 וודא תסקיר בדיקה תקף להפעלת עגורן צריח מאת בודק מוסמך.
- 4.13 אין להתיר הרמת מטענים מעל בני אדם או מעל מבנים בהם הם עלולים להיות.
- 4.14 עבודות חפירה או מילוי לא יבוצעו כל עוד קיים חשש ליציבות המבנה וכל עוד לא ננקטו אמצעים מתאימים למניעת פגיעה בבני אדם.
- 4.15 לתשומת ליבך, העבודות המנויות להלן אסורות ומסוכנות במזג אויר סוער:
- הפעלת עגורן צריח.
 - הרמת רכיבים טרומיים.
 - הרמת טפסות.
- 4.16 אין להתיר בנייתם או הטמנתם של רכיבים, אשר עלולים לפגוע בשלום הציבור.
- 4.17 ודא כי קיימים אמצעי גיהות סניטרים באתר הבנייה.

5. הריסות

- 5.1 עבודות הריסה יבוצעו בהנהלתו הישירה של מנהל עבודה בעל ניסיון של שנה אחת לפחות בהריסת מבנים וע"י עובדים מקצועיים שהותרו לכך עפ"י חוק.
- 5.2 כל הריסת מבנה שגובהו עולה על 4 מטרים תתבצע לפי תכנית עבודה מפורטת.
- 5.3 המקום שבו נעשית פעולת ההריסה תגודר בגדר מתאימה ויוצגו שלטי אזהרה נראים לעין. דרכי הגישה הבטוחות יסומנו באופן ברור.
- 5.4 חלקי מבנה המיועדים להריסה יובטחו מפני התמוטטות בלתי מבוקרת או מקרית, וכן יובטח כי פעולת ההריסה לא תסכן בני אדם, מבנים סמוכים או חלק מהמבנה שלא נועד להריסה.
- 5.5 כל חלקי המבנה העומדים להריסה ינותקו מתשתיות: חשמל, גז, מים, ביוב קיטור וכד'.
- 5.6 יינקטו אמצעי בטיחות מיוחדים למניעת פגיעה של התפוצצות, גזים, אבק או אש בעובדים בהריסה.
- 5.7 בהריסת מבנה מפלדה או מבטון מזוין יינקטו אמצעי זהירות נאותים למניעת התמוטטות בלתי מבוקרת, פתאומית, התכווצות או כל שינוי בלתי צפוי אחר.
- 5.8 באם חלה הפסקה בעבודת ההריסה - ינקטו אמצעים נאותים למניעת התמוטטות החלק הנותר של המבנה.